

# 随時募集の募集案内

平成29年7月  
市営住宅管理センター

市営住宅の入居者を次のとおり募集します。

お申し込みご希望の方は、市営住宅管理センターまでお問い合わせください。

1. 受付期間 平成29年7月10日(月)～8月31日(木) (先着順受付)

2. 募集する住宅

|                  | 住宅名          | 号室          | 所在地               | 間取り                  | 単身入居 | 建設年度 | 風呂                     | 駐車場             | 収入及び家賃            |                  |                  |                  | 裁量階層             |                  |
|------------------|--------------|-------------|-------------------|----------------------|------|------|------------------------|-----------------|-------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
|                  |              |             |                   |                      |      |      |                        |                 | (政令月収)<br>0～104千円 | (政令月収)<br>～123千円 | (政令月収)<br>～139千円 | (政令月収)<br>～158千円 | (政令月収)<br>～186千円 | (政令月収)<br>～214千円 |
| 公<br>営<br>住<br>宅 | 三美園<br>No.1  | 53<br>(5階)  | 美ノ郷町<br>三成        | 2DK<br>6+4.5+DK      | ○    | 1969 | ×                      | 有料<br>2,200円    | 8,400             | 9,700            | 11,100           | 12,600           | 14,300           | 15,000           |
|                  | 三美園<br>No.1  | 56<br>(5階)  | 美ノ郷町<br>三成        | 2DK<br>6+4.5+DK      | ○    | 1969 | ×                      | 有料<br>2,200円    | 8,400             | 9,700            | 11,100           | 12,600           | 14,300           | 15,000           |
|                  | 三美園<br>No.2  | 501<br>(5階) | 美ノ郷町<br>三成        | 2DK<br>6+4.5+DK      | ○    | 1970 | ×                      | 有料<br>2,200円    | 8,600             | 9,900            | 11,300           | 12,800           | 14,600           | 15,300           |
|                  | 三美園<br>No.2  | 505<br>(5階) | 美ノ郷町<br>三成        | 2DK<br>6+4.5+DK      | ○    | 1970 | ×                      | 有料<br>2,200円    | 8,600             | 9,900            | 11,300           | 12,800           | 14,600           | 15,600           |
|                  | 幸が丘<br>No.1  | 41<br>(4階)  | 栗原町               | 3DK<br>6+4.5+3+DK    | ○    | 1971 | ×                      | 無料<br>1台のみ      | 9,900             | 11,400           | 13,100           | 14,800           | 16,900           | 17,700           |
|                  | 幸が丘<br>No.2  | 303<br>(3階) | 栗原町               | 3DK<br>6+4.5+3+DK    | ○    | 1972 | ×                      | 無料<br>1台のみ      | 10,100            | 11,600           | 13,300           | 15,000           | 17,200           | 18,400           |
|                  | 岩井堂          | 106<br>(1階) | 御調町<br>市          | 3LDK<br>6+6+6+LDK    | ×    | 2006 | ○                      | 2台目以降<br>3,000円 | 27,600            | 31,900           | 36,500           | 41,200           | 47,000           | 54,300           |
|                  | 岩井堂          | 402<br>(4階) | 御調町<br>市          | 2LDK<br>6+6+LDK      | ○    | 2006 | ○                      | 2台目以降<br>3,000円 | 21,400            | 24,700           | 28,300           | 31,900           | 36,500           | 42,100           |
|                  | 中央           | 104<br>(1階) | 御調町<br>市          | 3DK<br>6+6+4.5DK     | ×    | 1984 | ○                      | 無料<br>1台のみ      | 16,800            | 19,400           | 22,200           | 25,000           | 28,600           | 33,000           |
|                  | 中央           | 303<br>(3階) | 御調町<br>市          | 3DK<br>6+6+4.5DK     | ×    | 1984 | ○                      | 無料<br>1台のみ      | 16,800            | 19,400           | 22,200           | 25,000           | 28,600           | 33,000           |
|                  | 中央           | 306<br>(3階) | 御調町<br>市          | 3DK<br>6+6+4.5+DK    | ×    | 1984 | ○                      | 無料<br>1台のみ      | 16,800            | 19,400           | 22,200           | 25,000           | 28,600           | 33,000           |
|                  | 杉谷           | 106<br>(1階) | 御調町<br>貝ヶ原        | 3DK<br>6+6+8+DK      | ×    | 1992 | ○                      | 2台目以降<br>3,000円 | 21,400            | 24,700           | 28,300           | 31,900           | 36,400           | 42,000           |
|                  | 杉谷           | 304<br>(3階) | 御調町<br>貝ヶ原        | 3LDK<br>4.5+4.5+6+DK | ×    | 1992 | ○                      | 2台目以降<br>3,000円 | 22,800            | 26,300           | 30,100           | 34,000           | 38,800           | 44,800           |
|                  | 天女が浜<br>No.1 | 134<br>(3階) | 向東町               | 3DK<br>6+6+5+DK      | ×    | 1977 | ×                      | 有料<br>2,200円    | 14,400            | 16,600           | 19,000           | 21,400           | 24,400           | 28,200           |
|                  | 天女が浜<br>No.1 | 143<br>(4階) | 向東町               | 3DK<br>6+6+5+DK      | ×    | 1977 | ×                      | 有料<br>2,200円    | 14,400            | 16,600           | 19,000           | 21,400           | 24,400           | 28,200           |
|                  | 天女が浜<br>No.1 | 151<br>(5階) | 向東町               | 3DK<br>6+6+5+DK      | ×    | 1977 | ×                      | 有料<br>2,200円    | 14,400            | 16,600           | 19,000           | 21,400           | 24,400           | 28,200           |
|                  | 天女が浜<br>No.2 | 242<br>(2階) | 向東町               | 3DK<br>6+6+5+DK      | ×    | 1977 | ×                      | 有料<br>2,200円    | 14,400            | 16,600           | 19,000           | 21,400           | 24,400           | 28,200           |
|                  | 向浜<br>B-1    | 397<br>(1階) | 因島三庄町             | 2LDK<br>6+6+LDK      | ○    | 1991 | ○                      | 有料<br>2,400円    | 20,600            | 23,800           | 27,200           | 30,700           | 35,100           | 40,500           |
| 足摺               | 319<br>(3階)  | 因島田熊町       | 3DK<br>6+6+4.5+DK | ×                    | 1981 | ○    | 有料<br>2,100円<br>(軽四のみ) | 15,800          | 18,200            | 20,900           | 23,500           | 26,900           | 31,000           |                  |
| 甲田<br>No.3       | 305<br>(1階)  | 因島三庄町       | 3DK<br>6+6+4.5+DK | ×                    | 1978 | ○    | 無料<br>1台のみ             | 15,900          | 18,400            | 21,100           | 23,800           | 27,100           | 31,300           |                  |

| 改良住宅 | 住宅名             | 号室          | 所在地        | 間取り               | 単身入居 | 建設年度 | 風呂 | 駐車場                    | 収入及び家賃            |                  | 裁量階層             |
|------|-----------------|-------------|------------|-------------------|------|------|----|------------------------|-------------------|------------------|------------------|
|      |                 |             |            |                   |      |      |    |                        | (政令月収)<br>0～104千円 | (政令月収)<br>～114千円 | (政令月収)<br>～139千円 |
|      | 新高山(*注)<br>No.2 | 105<br>(1階) | 新高山<br>2丁目 | 3DK<br>6+4.5+3+DK | ○    | 1974 | ×  | 有料<br>2,300円<br>(軽四のみ) | 11,900            | 13,700           | 15,700           |
|      | 新高山<br>No.2     | 501<br>(5階) | 新高山<br>2丁目 | 3DK<br>6+4.5+3+DK | ○    | 1974 | ×  | 有料<br>2,300円<br>(軽四のみ) | 11,900            | 13,700           | 15,700           |

\* 家賃は、収入によって異なります。

\* 単身入居の『○』は、単身の方も申し込みができます。単身入居できる住宅の規格は、「2室または住戸専用面積が55平方メートル未満」です。(単身者の申込資格は、「申込のしおり」をご覧ください。)

\* 風呂の『△』は、前の入居者が権利放棄しているボイラー・浴槽があるということです。入居後譲り受けて使用する場合は、修理や取り替えは全て入居者負担となります。『×』は、ボイラー・浴槽がありません。『○』は市が設置しているボイラー・浴槽があります。

\* 新高山住宅2号棟105号室は人身事故のあった住宅です。事故があったこと以外は一般の市営住宅と変わりはありません。