

市営住宅随時募集案内

令和6年11月
市営住宅管理センター

市営住宅の10月募集にお申込みの方を優先して、次のとおり申込受付をします。

申し込まれる方は、市営住宅管理センターまでご連絡をお願いします。

なお、複数の方が同じ住宅を申し込まれた場合は、下記日程にて抽選を行いますので、ご了承ください。

- ① 受付期間 令和6年11月7日(水)～11月11日(月)AMまで ※10月定期募集お申込みの方のみの受付期間となります。
- ② 受付期間 令和6年11月中旬予定～令和6年12月27日(金) ※一般の方も申込受付を行いますので、開始日は管理センターにお問合せください。
- 受付場所 市営住宅管理センター(尾道市新浜一丁目14-11 電話 0848-21-1266)
- 抽選日 令和6年11月15日(金) ※抽選は市営住宅管理センターにて行います。
- 募集する住宅

公 営 住 宅	住宅名	号室	所在地	間取り	単身 入居	建設 年度	エレ ベーター	風呂	駐車場	収入及び家賃				裁量階層	
										(政令月収) 0～104千円	(政令月収) ～123千円	(政令月収) ～139千円	(政令月収) ～158千円	(政令月収) ～186千円	(政令月収) ～214千円
	三美園 No.1	31 (3階)	美ノ郷町三成	2DK 6+4.5+DK	○	1969	×	×	有料 2,200円	8,300	9,600	11,000	12,400	14,100	15,600
	三美園 No.2	304 (3階)	美ノ郷町三成	2DK 6+4.5+DK	○	1970	×	×	有料 2,200円	8,500	9,800	11,200	12,600	14,400	15,900
	幸ヶ丘 No.2	502 (5階)	栗原町	3DK 6+4.5+3+DK	○	1972	×	×	無料 1台のみ	10,100	11,600	13,300	15,000	17,100	19,200
	幸ヶ丘 No.2	505 (5階)	栗原町	3DK 6+4.5+3+DK	○	1972	×	×	無料 1台のみ	10,100	11,600	13,300	15,000	17,100	19,200
	のぞみが浜 No.1	302 (3階)	古浜町	3DK 6+6+4.5+DK	×	1978	×	×	有料 2,400円	15,500	17,900	20,500	23,100	26,400	30,500
	のぞみが浜 No.2	201 (2階)	古浜町	3DK 6+6+4.5+DK	×	1979	×	△	有料 2,400円	15,800	18,200	20,800	23,500	26,900	31,000
	大蔵	207 (2階)	御調町大蔵	3DK 6+6+7+DK	○	2003	×	○	2台目以降 3,000円	24,000	27,700	31,700	35,700	40,800	47,100
	杉谷	302 (3階)	御調町貝ヶ原	3LDK 4.5+4.5+6+LDK	○	1992	×	○	2台目以降 3,000円	22,200	25,700	29,300	33,100	37,800	43,700
	神西	203 (2階)	御調町神	3LDK 4.5+5+7+LDK	○	1996	×	○	無料 1台のみ	24,700	28,500	32,600	36,800	42,000	48,500
	神西	303 (3階)	御調町神	3LDK 4.5+5+7+LDK	○	1996	×	○	無料 1台のみ	24,700	28,500	32,600	36,800	42,000	48,500
	天女が浜 No.1	144 (4階)	向東町	3DK 6+6+5+DK	×	1977	×	×	1台のみ 2,100円	14,100	16,300	18,700	21,100	24,100	27,800
	向浜 A-2	373 (5階)	因島三庄町	3LDK 6+6+4.5+LDK	○	1985	×	○	有料 2,100円	17,700	20,400	23,400	26,400	30,100	34,800
	向浜 B-1	407 (3階)	因島三庄町	3LDK 6+6+4.5+LDK	○	1991	×	○	有料 2,100円	19,900	23,000	26,300	29,600	33,900	39,100
	甲田 No.3	309 (3階)	因島三庄町	3DK 6+6+4.5+DK	○	1978	×	○	無料 1台のみ	15,300	17,600	20,200	22,800	26,000	30,000

*注1 家賃は、収入によって異なります。

*注2 単身入居の『○』は、単身の方も申し込みができます。単身入居できる住宅の規格は、御調町及び因島各町にある公営住宅を除き「2室または住戸専用面積が55平方メートル未満」です。(単身者の申込資格は、「申込のしおり」をご覧ください。)

*注3 風呂の『△』は、前の入居者が権利放棄しているボイラー・浴槽があるということです。入居後譲り受けて使用する場合は、修理や取り替えは全て入居者負担となります。『×』は、ボイラー・浴槽がありません。『○』は市が設置しているボイラー・浴槽があります。